

Comuni di:
Aggius
Aglientu
Badesi
Bortigiadas
Calangianus
Luogosanto
Luras
Santa Teresa Gallura
Tempio Pausania
Trinità d'Agultu e Vignola
Viddalba

UNIONE DEI COMUNI “ALTA GALLURA”

Via G.A. Cannas, n. 1 c.p. 118 - 07029 Tempio Pausania (OT)

Tel. 079/6725600 – Fax 079/6725619

C.F. e P. IVA 02299430906

unionealtagallura@tiscali.it unioneicomunialtagallura@registerpec.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO DIRETTORE SUAPE

N° 114 Del 07-03-2024

**Oggetto: PRATICA SUAPE 82006240905-20122023-1603.698047.RESTAURÒ E
CONSOLIDAMENTO STATICO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI
SAN NICOLA DI BARI A BORTIGIADAS.PROVVEDIMENTO UNICO
CONCLUSIVO**

IL SEGRETARIO DIRETTORE

ESAMINATA la pratica SUAPE 82006240905-20122023-1603.698047, per la quale, di seguito, si riportano i relativi dati:

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Dati relativi alla pratica

Codice univoco nazionale: 82006240905-20122023-1603.698047

Numero Protocollo: 17067

Data protocollo: 22-12-2023

Ubicazione: Intervento da realizzarsi presso VIA Parrocchia 1 - Comune Bortigiadas

Tipologia Iter: Conferenza di Servizi

Interventi: 1) 05 - Interventi di restauro e risanamento conservativo - Interventi di restauro riguardanti le parti strutturali dell'edificio che non comportino interventi di cui all'art. 2, comma 3 della L.R. n° 19/2013 [volti alla ricostruzione di edifici la cui preesistenza sia desumibile da cartografia storica, dal catasto o da specifico repertorio fotografico, anche se gli elementi fondamentali dell'edificio (muri perimetrali, solai e/o coperture) sono fisicamente venuti meno nel tempo] (SCIA edilizia)

Responsabile del procedimento: MURGIA JEANNE FRANCINE

Descrizione procedimento: RESTAURÒ E CONSOLIDAMENTO STATICO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SAN NICOLA DI BARI A BORTIGIADAS

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:

1. EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico - Bortigadas
2. EP4475 - Verifica compatibilità PAI per interventi di competenza comunale - Ufficio tecnico - Bortigadas
3. EP5179 - Vincolo storico artistico: parere Soprintendenza - Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro

l'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. N° 24/2016;

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D. Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 “Norme in materia di controllo dell’attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative”;
- Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994”;
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 “Legge di semplificazione 2018”;
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e successive modifiche ed integrazioni; - Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 “Norme per l’esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l’articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l’articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348”;
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 “Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell’articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni”;
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 “Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 “Approvazione del regolamento per l’applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 “Legge forestale della Sardegna”;
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
- Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 “Regolamento recante la disciplina dell’autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale”;
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 “Legge quadro sull’inquinamento acustico”;

- D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;
- Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale;
- Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Decreto Legislativo n° 259 del 1° agosto 2003 “Codice delle comunicazioni elettroniche”;
- Decreto Legislativo n° 285 del 30 aprile 1992 “Nuovo Codice della Strada”;
- D.P.R. n° 495 del 16 dicembre 1992 “Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada”;
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell’imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell’art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;
- Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n° 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 “Approvazione del regolamento per l’esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza” e s.m.i.;
- D.M. 18 Maggio 2007 “Norme di sicurezza per le attivita’ di spettacolo viaggiante”;
- Legge Regionale n° 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Deliberazione G.R. N° 49/19 del 5 dicembre 2019 “Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l’edilizia (Suape)”;
- D.P.R. n° 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133”;
- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni;

SEZIONE D - ISTRUTTORIA

DATO ATTO dell’avvio del procedimento ai sensi dell’art. 8 della Legge n° 241/90;

DATO ATTO che l’interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all’art. 37, comma 1 della L.R. N° 24/2016;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti;

RICHIAMATA la **determinazione n. 626 del 30/12/2023**, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l’esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell’ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all’effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

1. **Ufficio tecnico – Bortigadas:** EP0001 - Verifiche tecniche connesse all’effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio; EP4475 - Verifica compatibilità PAI per interventi di competenza comunale;

2. **Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro:** EP5179 - Vincolo storico artistico: parere Soprintendenza;

RILEVATO CHE

durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole non condizionato, da parte dei seguenti soggetti:
 - ✓ **Ufficio tecnico Bortigiadas**
- parere favorevole con prescrizioni, da parte dei seguenti soggetti: **nessuno**
- parere negativo superabile con prescrizioni o modifiche progettuali, da parte dei seguenti soggetti: **nessuno**

ACQUISITO il Nulla Osta del **MIC-SABAP – Province di Sassari e Nuoro**, subordinato alle prescrizioni ivi puntualmente indicate;

- segnalazione dell'esito negativo delle verifiche effettuate sulle autocertificazioni, da parte dei seguenti soggetti: **nessuno**

entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016: **nessuno**

entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle amministrazioni non tenute a esprimersi

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

RITENUTO Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

Tutto ciò premesso, il Responsabile del SUAPE Associato Unione dei Comuni Alta Gallura,

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di AUTORIZZARE la **Parrocchia di San Nicola di Bari ENTE ECCLESIASTICO Piazza San Nicolò 10 07030 Bortigiadas - (SS)**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione dell'intervento di **RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STATICO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SAN NICOLA DI BARI A BORTIGIADAS** nell'immobile sito in **VIA Parrocchia 1 Comune Bortigiadas**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e

dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

Si precisa che il mancato pagamento degli oneri di urbanizzazione e del contributo di costo di costruzione, anche in modalità rateale ove ammessa, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo. In ogni caso i termini temporali di validità del titolo decorrono dalla data di emissione del presente provvedimento.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nei termini previsti dall'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è inserito all'interno della Piattaforma SUAPE ed inviato all'ufficio tributario comunale, per quanto di competenza, al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative. L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare all'applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O.). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011 – Identificativo nr. 01210593546983

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (\$countDocumenti)

Stato documento	Originale
Nome modulo	82006240905-20122023-1603.698047
Nome file/Tipo	82006240905-20122023-1603.698047.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	a284e6b2e573e42b96d91fb38d7a914a63ab0f424f92c52a1a7c45e9212eb6ec

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Allegato A
Nome file/Tipo	A1 - Allegato A.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazioni dell'interessato
Codice di controllo	e342c8e3e75c734a4bfacbcff80e7ca7fa353485cea0a900f6f0095bda471010

Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	278d0e7376913fe4788d59183e5161544d6388d93091496b20222c5975a77ce6

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1
Nome file/Tipo	A1.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità urbanistica
Codice di controllo	73615bf0d0587b4508895328e7145cf911701224236dc773f58f4519401bfeb

Stato documento	Originale
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di controllo	1a4cc5bfc52c168b1a687ae4d137a75496ba95678ac6b2e0b5116ad7d54cb330

Stato documento	Originale
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo	b7b7e059948f5d53ab1405c9e5119d49db3bdbb2911acc864e3940165cf69ea

Stato documento	Originale
Nome modulo	A30
Nome file/Tipo	A30.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità alle norme tecniche di attuazione del P.A.I.
Codice di controllo	70b28ef7adbe4ef817a91050903635d89a787c10169df3feb535d25cb67f11eb

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160

Codice di controllo	49976995b0f282f1d1366475df9d7142aef298a38a9001ae71630b3453b644ea
----------------------------	--

Stato documento	Originale
Nome modulo	F32 LIBERO
Nome file/Tipo	F32 LIBERO.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta di bollo
Codice di controllo	b38da70e452a37cee31e96189ca6aa41654f35b5aa0dd0d07b32d0f4dd401dc0

Stato documento	Annnullato in data 24/02/2024
Nome modulo	82006240905-20122023-1603.698047
Nome file/Tipo	82006240905-20122023-1603.698047.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	6564cff9c2fe0e69e4bd2617d64bc729a62144c611a0c77282ebfcf34aa4e7ec

Stato documento	Annnullato in data 24/02/2024
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	04ced00a9e2d79a4c24f59de5db9063b08bebeb9fe310dcc19281a5e5c53f51d

Nome allegato	relazione_storica.pdf.p7m
Descrizione allegato	relazione_storica
Codice di controllo	d33f9c48709328c26357c13a3739faab44c50d8c8bd9bee64a873908fb229cc4

Nome allegato	prospetti.pdf.p7m
Descrizione allegato	prospetti
Codice di controllo	c6b197f88c3a09cbbce41a8049ee3a722406cc4176e2c994da7d3e41d044426a

Nome allegato	studio compatibilità geologica e geotecnica chiesa bortigiadas.pdf.p7m
Descrizione allegato	studio compatibilità geologica e geotecnica chiesa bortigiadas
Codice di controllo	e85cecd336f2ab07f268032a79bf644c9c9efa88bac6c7524738504dcedf68c3

Nome allegato	inquadramento_territoriale.pdf.p7m
Descrizione allegato	inquadramento_territoriale
Codice di controllo	1419f6d9c716073c69d19e89908cf3a629ca39d88dd56023f6235f7342d00a081

Nome allegato	pianta_luoghi_liturgici_attuale.pdf.p7m
Descrizione allegato	pianta_luoghi_liturgici_attuale
Codice di controllo	0d2f578976f8687487d589c602b9969dc1510c047cfb6dd371e74534eaf83dbc

Nome allegato	sezioni.pdf.p7m
Descrizione allegato	sezioni
Codice di controllo	426016e5dd8b8a24993090aa7907c93351d58220dbc0e7e2c78f690b7a160e81

Nome allegato	piante.pdf.p7m
Descrizione allegato	piante
Codice di controllo	cbf523817eb29dc8c251a6f56292cb99dd76cdb3f809fbb8db1a065218fe37df

Nome allegato	relazione_tecnica_progetto.pdf.p7m
Descrizione allegato	relazione_tecnica_progetto
Codice di controllo	33e2358e0e57d2e886a481c3e9a9a2bb27f1a1b5092e8367a9300a2f291e9b2

Nome allegato	Parere Soprintendenza.pdf
Descrizione allegato	Parere Soprintendenza
Codice di controllo	fb126eb72d03f7e6124e2f6b907f509b3352df2802effd32f2ff4d74c6700de7

Nome allegato	Procura Don Oggiano.pdf.p7m
Descrizione allegato	Procura presentazione pratica
Codice di controllo	0f1b4be9c4961edd74c0e92e48214b4252445e7a7677ce24e626af583806fd56

II SEGRETARIO DIRETTORE
F.to Dott.ssa Murgia Jeanne Francine

Pubblicato all'Albo Pretorio dell'Unione Alta Gallura
dal _____ al _____

lì, _____

L'IMPIEGATO ADDETTO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Tempio Pausania lì,

IL SEGRETARIO